	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS **PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE** **MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA** **INFORME SEMANAL**	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-3
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

FECHA: 23/05/2025 (Día / Mes / Año)

I. INFORMACIÓN GENERAL

PROYECTO: SITIO CRÍTICO DE LA RED TERCIARIA ESTABILIZADO

UNIDAD EJECUTORA: Dirección Territorial Antioquia — DIRECCIÓN TERRITORIAL: Antioquia — SEMANA No.: 26 del 16/05/2025 al 22/05/2025 (Numeración consecutiva) — Último Informe Semanal SI ☐

SUPERVISOR CONTRATO INTERVENTORÍA: MAURICIO HOYOS SIERRA — GESTOR TÉCNICO DE PROYECTO: N/A

OBJETO CONTRATO DE OBRA: ATENDER SITIO CRITICO DE LA RED TERCIARIA A CARGO DE INVIAS A TRAVES DEL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE, EN VIAS A CARGO DE LA DIRECCION TERRITORIAL ANTIOQUIA

ALCANCE FÍSICO CONTRACTUAL (Indicar la meta física a ejecutar de acuerdo con el alcance del contrato):

Intervención de sitios criticos

DESCRIPCIÓN BREVE CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

El proyecto contempla el mantenimiento de las rasantes de las vías, asegurando su nivel y estabilidad para garantizar una circulación segura. Se realizará la limpieza de obras transversales y cunetas para mejorar el drenaje y evitar la acumulación de agua. Además, se atenderán sitios críticos por emergencia y aquellos afectados por pérdida de banca, reforzando la infraestructura vial. El proyecto también incluye el reemplazo de elementos faltantes en las estructuras y otras actividades emergentes que se identifiquen durante la ejecución, especialmente en la atención de sitios críticos.

CONTRATO DE OBRA:				**CONTRATO DE INTERVENTORIA:**			
CONTRATISTA:	CONSORCIO TOTAL-HV			INTERVENTOR:	ALVARO FERNANDO LARA ZAMBRANO		
INTEGRANTES:	CARLOS EDUARDO HERNANDEZ VALENCIA (50%), TOTALPHI S.A.S (50%)			INTEGRANTES:			
CONTRATO No.	3468-2024	VALOR INICIAL:	$ 859.478.100,00	CONTRATO No.	2246-2024	VALOR INICIAL:	$ 74.594.413,00
FECHA DE INICIO:	6/09/2024	VALOR ADICIONES:	$ 40.521.900,00	FECHA DE INICIO:	6/09/2024	VALOR ADICIONES:	$ 25.405.587,00
FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	6/12/2024	VALOR ACUMULADO:	$ 900.000.000,00	FECHA DE VENCIMIENTO INICIAL:	6/12/2024	VALOR ACUMULADO:	$ 100.000.000,00
FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	10/04/2025		$ -	FECHA DE VENCIMIENTO VIGENTE:	9/06/2025	VALOR ANTICIPO:	$ -
			$ -			VALOR AMORTIZADO:	$ -
			$ -			SALDO POR AMORTIZAR:	$ -

II. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

DISTRIBUCIÓN DE RECURSOS PRESUPUESTALES CONTRATO DE OBRA POR VIGENCIA:

CONTRATO	VIGENCIA	2024
OBRA	RECURSOS POR VIGENCIA	$ 900.000.000
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ 484.920.975
	SALDO DE VIGENCIA	$ 415.079.025
INTERVENTORÍA	RECURSOS POR VIGENCIA	$ 100.000.000
	EJECUTADO DE LA VIGENCIA	$ 81.168.520
	SALDO DE VIGENCIA	$ 18.831.480

(Ejecutado de la vigencia corresponde al valor total ejecutado acumulado)
(Indicar valores en pesos)

OBRA

VALOR BÁSICO CONTRATO DE OBRA (A):	$ 884.130.264,00	
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA:	$ 732.362.073,50	82,83%
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B):	$ 584.431.587,75	66,10%
AVANCE O ATRASO DE OBRA:	$ (147.930.485,75)	-16,73%
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS: (Estudios y Diseños, gestión predial, social, ambiental y otras)		%
TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$ 732.362.073,50	82,83%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ 584.431.587,75	66,10%
AVANCE O ATRASO EN LA INVERSIÓN:	$ (147.930.485,75)	-16,73%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ 72.906.357,50	8,25%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$ 33.170.204,25	3,75%

	SI	NO
RADICO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:		X

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR: N/A
PERIODO FACTURADO:
VALOR FACTURA: $ -

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones:
Acta de recibo parcial de obra No. 1 fue presentada por valor de $0,00
Se radicó acta de recibo parcial de obra No. 2 con radicado en cuentas por pagar 98725 de fecha 27/01/2025
Se radicó acta de recibo parcial de obra No. 3 con radicado en cuentas por pagar 96525 de fecha 27/01/2025
Se radicó acta de recibo parcial de obra No. 4 con radicado en cuentas por pagar 97925 de fecha 27/01/2025
Acta de recibo parcial de obra No. 5 fue presentada por valor de $0,00
Acta de recibo parcial de obra No. 6 fue presentada por valor de $0,00
Acta de recibo parcial de obra No. 7 no ha sido presentada

INTERVENTORÍA

TOTAL INVERSIÓN PROGRAMADA:	$ 100.000.000,00	100,00%
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA:	$ 90.203.020,00	90,20%
INVERSIÓN PROGRAMADA EN LA SEMANA	$ 3.215.130,73	3,22%
INVERSIÓN EJECUTADA EN LA SEMANA	$ 3.011.500,00	3,01%

	SI	NO
RADICO FACTURA DEL PERIODO ANTERIOR:		X

No. RADICADO Y FECHA DE LA FACTURA CUENTAS POR PAGAR: N.A
PERIODO FACTURADO:
VALOR FACTURA: $ -

(En el evento de no haberse facturado en el mes anterior informar el estado del trámite)

Observaciones:
Acta de Costos No. 01 del Cto No 2246-2024 con radicado en cuentas por pagar 157325 de fecha 30/01/2025
Acta de Costos No. 02 del Cto No 2246-2024 con radicado en cuentas por pagar 158025 de fecha 30/01/2025
Acta de Costos No. 03 del Cto No 2246-2024 con radicado en cuentas por pagar 161225 de fecha 30/01/2025
Acta de Costos No. 04 del Cto No 2246-2024 con radicado en cuentas por pagar 160725 de fecha 30/01/2025
Acta de Costos No. 05 del Cto No 2246-2024 con radicado en cuentas por pagar 755525 de fecha 27/03/2025
Acta de Costos No. 06 del Cto No 2246-2024 con radicado en cuentas por pagar 902925 de fecha 11/04/2025
Acta de Costos No. 07 del Cto No 2246-2024 no se ha presentado

ANTICIPOS	
Otorgado $	$ -
Amortizado $	$ -
Saldo $	$ -

INDICADOR I/C	
En el mes:	
Acumulado:	0,15

ANTICIPOS	
Otorgado $	$ -
Amortizado $	$ -
Saldo $	$ -

III. AVANCE FÍSICO

Meta Física Programada %: 82,83% — Avance o Atraso Físico %: -16,73%
Meta Física Ejecutada %: 66,10%

Meta Física (Programa de Obra) Linea Base					Meta Física Programada / Ejecutada Acumulada					
Descripción de la Meta Física Contractual	Unidad	Cantidad	Vigencia 2024	Vigencia (n)	Avance Físico	Tramo y/o sector 1	Tramo y/o sector 2	Tramo y/o sector (3)	Total	%
Explanaciones	UND	1	14,61%		Prog		9,39%	0,49%		9,88%
					Ejec					
Mantenimientos	UND	1	13,01%		Prog		7,92%	0,88%		8,80%
					Ejec					
Estructuras y obras de drenaje	UND	1	6,43%		Prog		3,50%	0,87%		4,37%
					Ejec		3,17%	3,17%		6,34%
Estructuras en Madera	UND	1	15,94%		Prog	15,86%				15,86%
					Ejec	15,86%				15,86%
Transportes	UND	1	1,88%		Prog		1,04%	0,26%		1,30%
					Ejec		0,05%	0,05%		0,09%
Items no previstos	UND	1	47,09%		Prog	7,00%	21,04%	13,00%		41,04%
					Ejec	7,00%	23,43%	12,70%		43,13%

* El Interventor identifica la meta física aprobada en el programa de obra por vigencia incluido los estudios y diseños y demás provisiones contempladas contractualmente y el avance físico semanal acumulado. (Se debe incluir la información por tramo y/o sector).

MAQUINARIA Y EQUIPO

Descripción	Equipo Mínimo	Total Disponible
Concretadora	1	2
Camión	1	1
Total		3

Equipo mínimo corresponde al exigido en el pliego de condiciones.

TRAMO Y/O SECTOR 1: Vía Paso el puente Rosi-San Nicolás — TRAMO Y/O SECTOR 2: Vía Cabildo - La Agüada
TRAMO Y/O SECTOR 3: Vía Anillo - Guatapé

IV. GESTIÓN AMBIENTAL

FUENTES DE MATERIALES

			DISPONIBLE		
UBICACIÓN:	ARMETALES / FERROSVEL	PERMISO MINERO:	SI	NO	
	Cra 49 A # 98 A Sur 228 Bodega 38 (Est)	LICENCIA AMBIENTAL:	SI	NO	
	Calle 31B #89E – 140 (Medellin)				
UBICACIÓN:	CONASFALTO	PERMISO MINERO:	SI	NO	
	Diagonal 51 Nº 15A – 161 (Bello)	LICENCIA AMBIENTAL:	SI	NO	

OBSERVACIONES: A la espera de entrega de documentación acerca de permisos y/o licenciamiento ambiental.

PERMISOS AMBIENTALES Y/O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL

ZONAS DE DEPOSITO	SI	NO	N/A	X
LICENCIA AMBIENTAL:	SI	NO	N/A	X
APROVECHAMIENTO FORESTAL:	SI	NO	N/A	X
	SI	NO		
CONCESIÓN DE AGUAS:	SI	NO	N/A	X
OCUPACIÓN DE CAUCES:	SI	NO	N/A	X
VERTIMIENTOS:	SI	NO	N/A	X
EMISIONES:	SI	NO	N/A	X
OTROS (Especificar cual)	SI	NO	N/A	X

OBSERVACIONES: No aplica para este proyecto.

P.A.G.A. (PROGRAMA DE ADAPTACIÓN A LA GUÍA AMBIENTAL)

ESTADO: A la espera de implementación

OBSERVACIONES: A la fecha no se ha realizado entrega del mismo por parte del contratista de obra.

V. GESTIÓN SOCIAL

	OBRA	INTER
TOTAL EMPLEOS GENERADOS:	5	2
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS:	5	2
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:		
EMPLEOS EN LA ZONA DE INFLUENCIA:		

TOTAL EMPLEOS DEL PROYECTO: 7

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:
DIRECCIÓN SEDE SERVICIO DE ATENCIÓN AL USUARIO:

OBSERVACIONES: No se presentan.

VI. GESTIÓN PREDIAL

TOTAL ESTIMADO PREDIOS A ADQUIRIR:
FICHAS PREDIALES APROBADAS:
AVALÚOS APROBADOS:
PREDIOS ADQUIRIDOS:

OBSERVACIONES: No aplica para este proyecto.

VII. GESTIÓN DE SOSTENIBILIDAD

No aplica para este proyecto.

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA INFORME SEMANAL	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-3
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

VIII. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA Y ACUMULADAS

Sopetrán:
• Durante la semana comprendida entre el 15 y el 21 de noviembre de 2024, se termimó la intervención de dicho sitio critico.

Girardota:
• Se continuan las labores propias para la finalizaciòn del canal del descole ubicado en la parte inferior del muro, adicionalmente se finaliza con el relleno del muro hasta donde la obra transversal lo permitia. Se deja la salvedad que se deben de coordinar las actividades de cierre vial para poder iniciar con las obras de la alcantarilla.

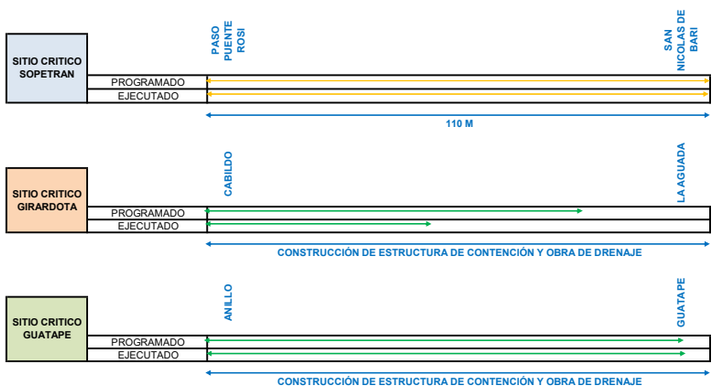
Guatapé:
• Se finalizan las labores de excavacion del canal ubicado en la parte inferior del muro, y se reporta gran avance en el encofrado, instalacion de acero de refuerzo y vaciado de concreto del mismo, para posteriormente inciar con las actividades del disipador.

Adminanistrativos:
• Se realiza comite de obra con el fin de conocer el avance del contrato.
• Se hace entrega del acta parcial No 7, correspondiente al mes de Abril-2025
• En coordinación con el consultor de la alcaldia de Girardota y el INVIAS, se hace entrega de la documentaciòn que respalda la alternativa de la obra transversal tipo alcaltarilla y demas detalles tecnico/constructivos.

IX. ACTIVIDADES A REALIZAR EN LA SIGUIENTE SEMANA

• Las observaciones realizadas durante las últimas semanas han sido atendidas de manera progresiva. Se espera que, al finalizar el proceso, todas las observaciones hayan sido resueltas conforme a las indicaciones establecidas. Esta actividad continuará en las próximas semanas,asegurando el cumplimiento total de las recomendaciones para garantizar la correcta ejecución de las tareas.
• Se llegó al compromiso de finalizaciòn de la construcciòn del canal de desague en el municipio de Girardota, ademas de adelantar las labores pertinentes para el cierre vial e inicio de actividades de la obra transversal.
• Se llegó al compromiso que para la proxima semana se finaliza la construcciòn del canal de desague, y el inicio de las actividades de disipador, bordillos y cunetas el punto ubicado en el municipio de Guatapé.
• Entrega de documentaciòn para prorroga de ambos contratos.
• Tras la socilizacion con la alcaldia se llega al compromiso de presentar alternativa de intervenciòn para la placa huella en mal estado, ubicada en el mismo corredor vial de intervención.

X. ESQUEMA GRÁFICO AVANCE METAS FÍSICAS PROGRAMADAS VS METAS FÍSICAS EJECUTADAS



CONVENCIONES

MANTENIMIENTO PUENTE	
ATENCIÓN PUNTO CRITICO	
MANTENIMIENTO VÍA	

El esquema gráfico será definido por el Interventor de acuerdo con la meta física programada vs meta física ejecutada del contrato de obra y según las indicaciones dadas en el instructivo MEPI-MN1-IN-15 del Manual de Interventoría.

XI. REGISTRO FOTOGRÁFICO







Estado actual - Municipio de Girardota, vía Cabildo – La Aguada, código 56894.





Estado actual - Municipio de Guatapé, vía Anillo - Guatapé, código 56153

NOTA: Las cantidades y valores consignados en el presente reporte, son responsabilidad exclusiva del interventor.

XII. DESCRIBIR LAS ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA

• Revisar y requerir el cumplimiento de los compromisos adquiridos conforme al manual de interventoría y el alcance contractual.
• Atención y respuesta a las comunicaciones remitidas por parte del Contratista y/o Supervisión del contrato de interventoría.
• Vigilancia de los compromisos pactados para la semana siguiente.

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

FIRMA
NOMBRE: ALVARO FERNANDO LARA ZAMBRANO
Matrícula Profesional No.: 52202 - 82168 NRÑ

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Subdirección de Sostenibilidad, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.